

Projekt: Novostavba rodinných a bytových domů Kolovraty

ul. Sedmikrásková, JV část hlavního města Praha

Novostavba menšího sídliště formou 25 řadových rodinných domů a na ně navazujících 8 bytových domů v klidné obci, která má vše pro pohodlný i aktivní život a je součástí hlavního města Praha.

Projekt je umístěn blízko vlakové stanice, z níž se pohodlně dostanete do centra Prahy přibližně za 17 minut.

Rodinné domy na vlastním pozemku se zahradou a venkovním parkovacím stáním mají kompletní napojení na inženýrské sítě. Vybírat můžete z dispozic 3kk až 4kk, u krajních domů i krb.

Vysoké standardy domů zahrnují podlahové topení a špičková velkoplošná okna s trojskly přivádějící více světla do interiéru.

V obci je veškerá občanská vybavenost - školka, základní škola, umělecká škola, lesní klub, praktičtí lékaři pro děti i pro dospělé a stomatologické centrum. Je zde rovněž možnost sportovního využití ve sportovním areálu, skate parku nebo nedalekém koupališti.



Rodinný dům 4kk o velikosti 112,8 m²

Cena celkem • Total price: 11.598.800,- Kč.

Označení • house number: 3.10.A



developer si vyhrazuje právo změn bez předchozího upozornění



1.-2. podlaží • 1st.-2nd. floor		
A1.03	obytný prostor • living room	40,48 m ²
A1.01	předsíň • entrance	8,80 m ²
A1.02	koupelna • bathroom	5,24 m ²
A2.05	ložnice • bedroom	20,13 m ²
A2.03	dětský pokoj • child room	10,95 m ²
A2.04	pokoj • room	9,82 m ²
A2.02	koupelna • bathroom	2,94 m ²
A2.01	chodba • corridor	5,30 m ²
A1.04	schodiště • staircase	3,90 m ²
Užitná plocha bytu • usable area		107,6 m²
svislé konstrukce • vertical structures		5,27 m ²
Podlahová plocha • apartment area		112,83 m²
A1.06	zahrada • garden	97,00 m ²
Zastavěná plocha • built up area		68,01 m ²
Celková plocha pozemku • Total area		165,0 m²

Naše výhody pro vás:

neplatíte provizi realitní kanceláři
zajistíme vám kompletní servis vyřízení hypotéky

Doprava:

vlakové spojení do centra Prahy jen za 17 minut
dálnice D1 úsek 511 s výstavou plánovanou od roku 2022

Obchodní zástupce:

Roman Krečmer
+420 724 588 805
roman.krecmer@csnf.cz
k dispozici Praha/Olomouc

